

LOKAL 1A PARTER

• POWIERZCHNIA DZIAŁKI	449,00 m ²
• POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU	123,62 m ²
• POWIERZCHNIA OGRODU	347,56 m ²
• ILOŚĆ MIEJSC POSTOJOWYCH	2



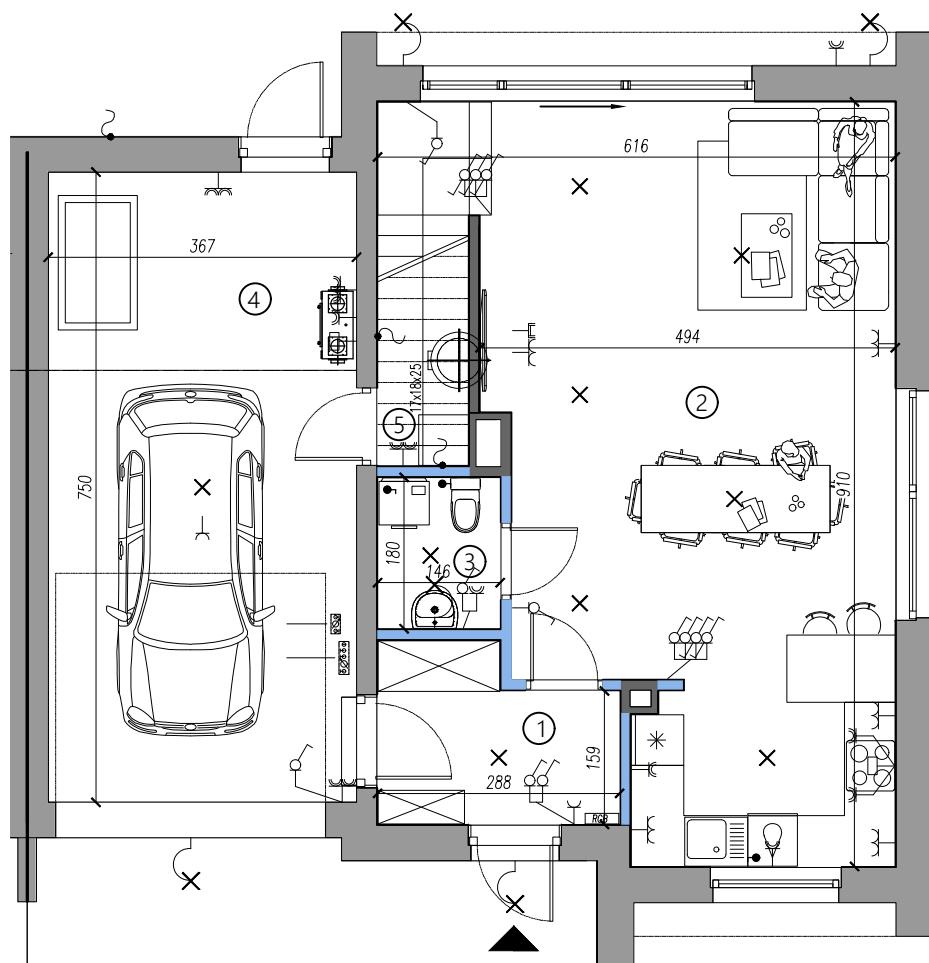
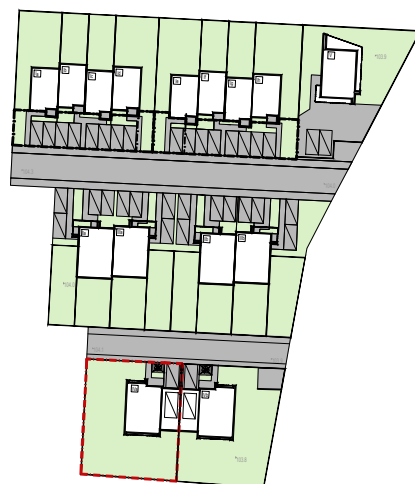
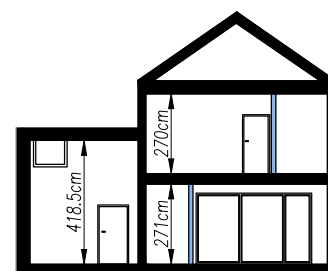
1A

GRAFIT
ARCHITEKCI

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

LOKAL 1A

PARTER	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:
1 WIATROŁAP	5,46 m ²
2 SALON + ANEKS KUCHENNY	39,37 m ²
3 WC	2,63 m ²
4 GARAŻ	27,53 m ²
5 POM. TECHNICZNE	0,92 m ²
POW. UŻYTKOWA PARTERU	75,91 m ²



OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:

- ✕ WYPUST OŚWIETLENOWY SUFITOWY
- ✕ WYPUST OŚWIETLENOWY ŚCIENNY
- ⚡ WYŁĄCZNIK POJEDYŃCZY IP20
- ⚡ WYŁĄCZNIK PODWÓJNY IP20
- ⚡ WYŁĄCZNIK SCHODOWY IP20
- ⚡ WYŁĄCZNIK POJEDYŃCZY HERMETYCZNY IP54
- ⚡ WYŁĄCZNIK PODWÓJNY HERMETYCZNY IP54
- ⚡ GNIAZDO WTYKOWE POJEDYŃCZE IP20
- ⚡ GNIAZDO WTYKOWE PODWÓJNE W POZIOMEJ RAMCE IP20
- ⚡ GNIAZDO WTYKOWE HERMETYCZNE IP54
- ⚡ GNIAZDO WTYKOWE PODWÓJNE HERMETYCZNE IP44

- ⚡ GNIAZDO 3-FAZOWE 400V
- ⚡ GNIAZDO TELEFONICZNE CAT.5-1XRJ45
- ⚡ GNIAZDO TELEWIZYJNE + SATELITARNE
- 📞 PANEŁ VIDEOFONOWA ZEWN. PRZY BRAMCE W OGRÓDZENIU
- 📺 MONITOR VIDEOFONU WEWN. PRZY DRZWIACH WEJŚCIOWYCH
- 📡 RURA OCHRONNA TYPU AROT DWK75 W POSADZCE
- 📡 ROZDZIELNIA GŁÓWNA
- OZNACZENIA WOD-KAN:
- 🔧 MODUŁ WEWNĘTRZNY POMPY CIEPŁA
- ⚡ ZAWÓR MROZOODPORNY
- ⚡ ZAWÓR ODCINAJĄCY

- 📏 PODCIĄGNIK OGRODOWY
- 📏 ZBIORNIK C.W.U.
- 📏 REKUPERATOR
- 📏 ZESTAW WODOMIERNY
- OZNACZENIA POZOSTAŁE:
- 📏 ŚCIANY KONSTRUKCYJNE
- 📏 ŚCIANY DZIAŁOWE
- 📏 WEJŚCIE DO BUDYNKU
- 📏 WJAZD DO GARAŻU

UWAGA:

- Karta katalogowa lokalu wykonana na podstawie projektu wykonawczego.
- Powierzchnie obliczone wg normy PN-ISO 9836:2015.
- Podane powierzchnie, usytuowanie urządzeń sanitarnych i kuchennych oraz usytuowanie i wielkość pionów instalacyjnych mogą ulec nieznacznej zmianie w trakcie realizacji.
- Ostateczne wymiary powierzchni zostaną podane w dokumentacji powykonawczej. Pomiarów pod zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji.
- Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku.

LOKAL 1A PARTER

- POWIERZCHNIA DZIAŁKI 449,00 m²
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU 123,62 m²
- POWIERZCHNIA OGRODU 347,56 m²
- ILOŚĆ MIEJSC POSTOJOWYCH 2



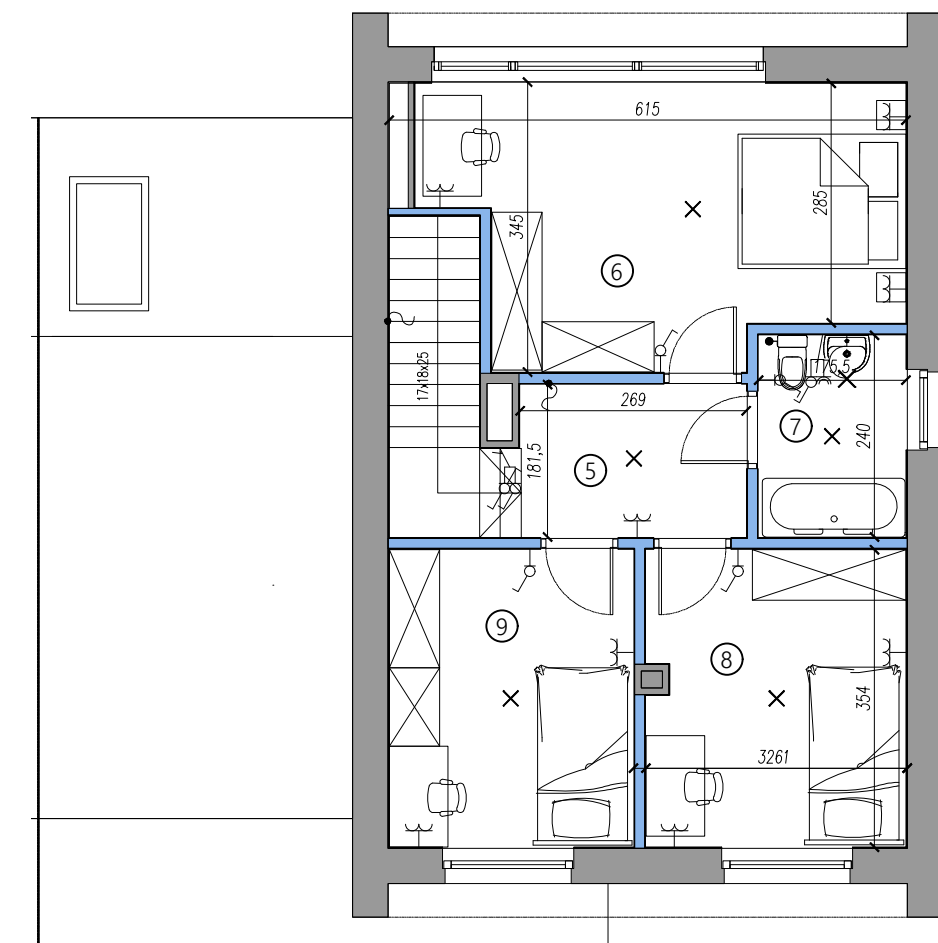
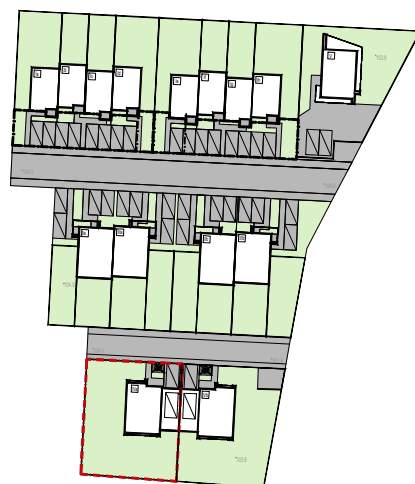
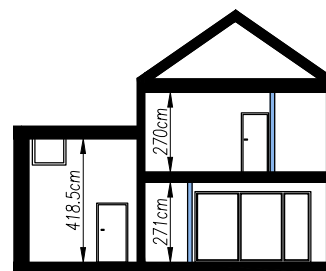
1A

GRAFIT
ARCHITEKCI

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:

LOKAL 1A

PIĘTRO +1	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:
5 KOMUNIKACJA	5,17 m ²
6 POKÓJ 1	17,03 m ²
7 ŁAZIENKA	4,25 m ²
8 POKÓJ 2	10,91 m ²
9 POKÓJ 3	10,35 m ²
POW. UŻYTKOWA PIĘTRA +1	47,71 m ²



OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:

- × WYPUST OŚWIETLENOWY SUFITOWY
- × WYPUST OŚWIETLENOWY ŚCIENNY
- WYŁĄCZNIK POJEDYŃCZY IP20
- WYŁĄCZNIK PODWÓJNY IP20
- WYŁĄCZNIK SCHODOWY IP20
- WYŁĄCZNIK POJEDYŃCZY HERMETYCZNY IP54
- WYŁĄCZNIK PODWÓJNY HERMETYCZNY IP54
- GNAZDO WTYKOWE POJEDYŃCZE IP20
- GNAZDO WTYKOWE PODWÓJNE W POZIOMEJ RAMCE IP20
- GNAZDO WTYKOWE HERMETYCZNE IP54
- GNAZDO WTYKOWE PODWÓJNE HERMETYCZNE IP44

- GNAZDO 3-FAZOWE 400V
- GNAZDO TELEFONICZNE CAT.5-1XRJ45
- GNAZDO TELEWIZYJNE + SATELITARNE
- PANEL VIDEOFONU ZEWN. PRZY BRAMCE W OGRÓDZENIU
- MONITOR VIDEOFONU WEWN. PRZY DRZWIACH WEJŚCIOWYCH
- RURA OCHRONNA TYPU AROT DWK75 W POSADZCE
- ROZDZIELNIA GŁÓWNA
- OZNACZENIA WOD-KAN:
- MODUŁ WEWNĘTRZNY POMPY CIEPŁA
- ZAWÓR MROZOODPORNY
- ZAWÓR ODCINAJĄCY

- PODŁOŻNIK OGRODOWY
- ZBIORNIK C.W.U.
- REKUPERATOR
- ZESTAW WODOMIERNY

- OZNACZENIA POZOSTAŁE:
- ŚCIANY KONSTRUKCYJNE
- ŚCIANY DZIAŁOWE
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- WJAZD DO GARAŻU

UWAGA:

- Karta katalogowa lokalu wykonana na podstawie projektu wykonawczego.
- Powierzchnie obliczone wg normy PN-ISO 9836:2015.
- Podane powierzchnie, usytuowanie urządzeń sanitarnych i kuchennych oraz usytuowanie i wielkość pionów instalacyjnych mogą ulec nieznacznej zmianie w trakcie realizacji.
- Ostateczne wymiary powierzchni zostaną podane w dokumentacji powykonawczej. Pomiarów pod zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji.
- Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku.